



Анкета-заявление на получение ипотечного займа

от «___» _____ 20___ г.



Ипотечная программа:

- Материнский капитал
 Переезд
 Молодая семья
 Комфорт

1. Общие данные Заемщика		
Ф.И.О		
Ф.И.О до изменения		
Дата и место рождения		
Паспорт (когда и кем выдан)	серия _____ номер _____ выдан:	
Адрес регистрации		
Адрес проживания (если не совпадает с адресом регистрации)		
ИНН _____	СНИЛС _____	Гражданство _____
Место работы (обязательно для заполнения)		
ИНН работодателя		
Должность		
Стаж общий/ Стаж на последнем месте		
Образование		
Доходы по основному месту работы / по совместительству (обязательно для заполнения)		
Иные доходы		
Семейное положение	<input type="checkbox"/> женат/ замужем <input type="checkbox"/> не женат/ не замужем <input type="checkbox"/> вдова/ вдовец <input type="checkbox"/> в разводе	
Брачный контракт	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
Количество детей на иждивении		
Сертификаты	Да (в сумме) _____ нет <input type="checkbox"/>	
Контактные телефоны	Моб.: +7 _____ Доп.: +7 _____	
Телефон контактного лица	+7 _____ ФИО (обязательно указать номер телефона близкого родственника)	
2. Запрашиваемые Вами параметры займа	2.1. Сумма займа	2.2. Стоимость приобретаемой недвижимости

3. Параметры приобретаемой недвижимости				
Вид недвижимости (квартира, дом с з/у, комната)				
Адрес недвижимости				
Контактный телефон продавца				
Год постройки дома	Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни	Количество комнат
Наличие коммуникаций (свет, газ, вода, отопление)				
Данный объект недвижимости ранее мне не принадлежал _____ (подпись)				
4. Декларация и заявления			да	нет
Существует ли какое-либо судебное решение, которое вы не выполнили?				
Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе?				
Были Вы когда-нибудь приговорены судом к какому-либо наказанию?				
Имеются ли у Вас просроченные долги?				
Есть ли у Вас обязательства по уплате алиментов?				
Принимались ли в отношении Вас решения о признании банкротом?				
Введена ли в отношении Вас какая-либо из процедур банкротства?				
Имеются ли в отношении Вас в суде документы о признании Вас банкротом?				
В настоящее время имею инвалидность (1.2 и 3-ей группы) или мне известно о наличии у меня заболевания способного привести к ограничению трудоспособности, а равно присвоению инвалидности любой из групп.				
Состою на учете в психоневрологическом или наркологическом диспансере; проходил за последние 3 года лечение от алкогольной (наркотической) зависимости.				

Подтверждаю:

- Решения о лишении (ограничении) родительских прав, отмене усыновления, отобрании детей в отношении меня не принималось _____ / _____
(ФИО) (подпись)

Мне известны положения п. 4 статьи 1 Федерального закона от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния» о том, что реализовать права по получению государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), в размере 450 000,00 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек можно однократно.

Заявление о погашении задолженности в размере 450 000,00 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек по кредитному договору (договору займа) в иные организации не подавалось.

(ФИО)_____
(подпись)

С Правилами предоставления ипотечных займов ознакомлен. Нижеподписавшийся согласен с тем, что:

1. Заём, на получение которого дается данное заявление, предоставляется Займодавцем строго на цели, оговоренные настоящим Заявлением и, в дальнейшем, Договором займа.
2. Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, а также все затребованные Займодавцем документы предоставлены исключительно для предоставления Займа.
3. Займодавец оставляет за собой право проверки любой сообщаемой Заемщиком о себе информации, а копии предоставленных Заемщиком документов и оригинал Заявления будут храниться у Займодавца, даже если заём не будет предоставлен.
4. Издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением займа, несет Заемщик.
5. Принятие Займодавцем данного заявления к рассмотрению, а также возможные расходы Заемщика (на оформление необходимых для получения займа документов, за проведение экспертизы и т.д.) не является обязательством Займодавца предоставить заём или возместить понесенные Заемщиком издержки.

Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-анкете, являются верными и точными на нижеуказанную дату и обязуюсь незамедлительно уведомить Займодавца в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Займодавцем обязательств по займу, который может быть предоставлен на основании данного заявления.

АО «ИИАСК» оставляет за собой право отказать в выдаче ипотечного займа на любом этапе без объяснения причин.

За затраты и/или убытки, понесенные заемщиком/созаемщиком в результате заключения и исполнения ими договоров и соглашений с третьими лицами, в том числе договоров и соглашений, прямо или косвенно связанных с приобретением заемщиком/созаемщиком объекта жилой недвижимости, АО «ИИАСК» ответственности не несет.

С вышеперечисленными условиями выдачи ипотечного кредита (займа) ознакомлен и согласен.

подпись_____
расшифровка

Специалист, принявший заявку _____